

001
A601

A_familiebolig F1

3D modell

REV	DATO	KOMMENTAR
		Prosjektstatus:
		Rammesøknad

26.04.2023





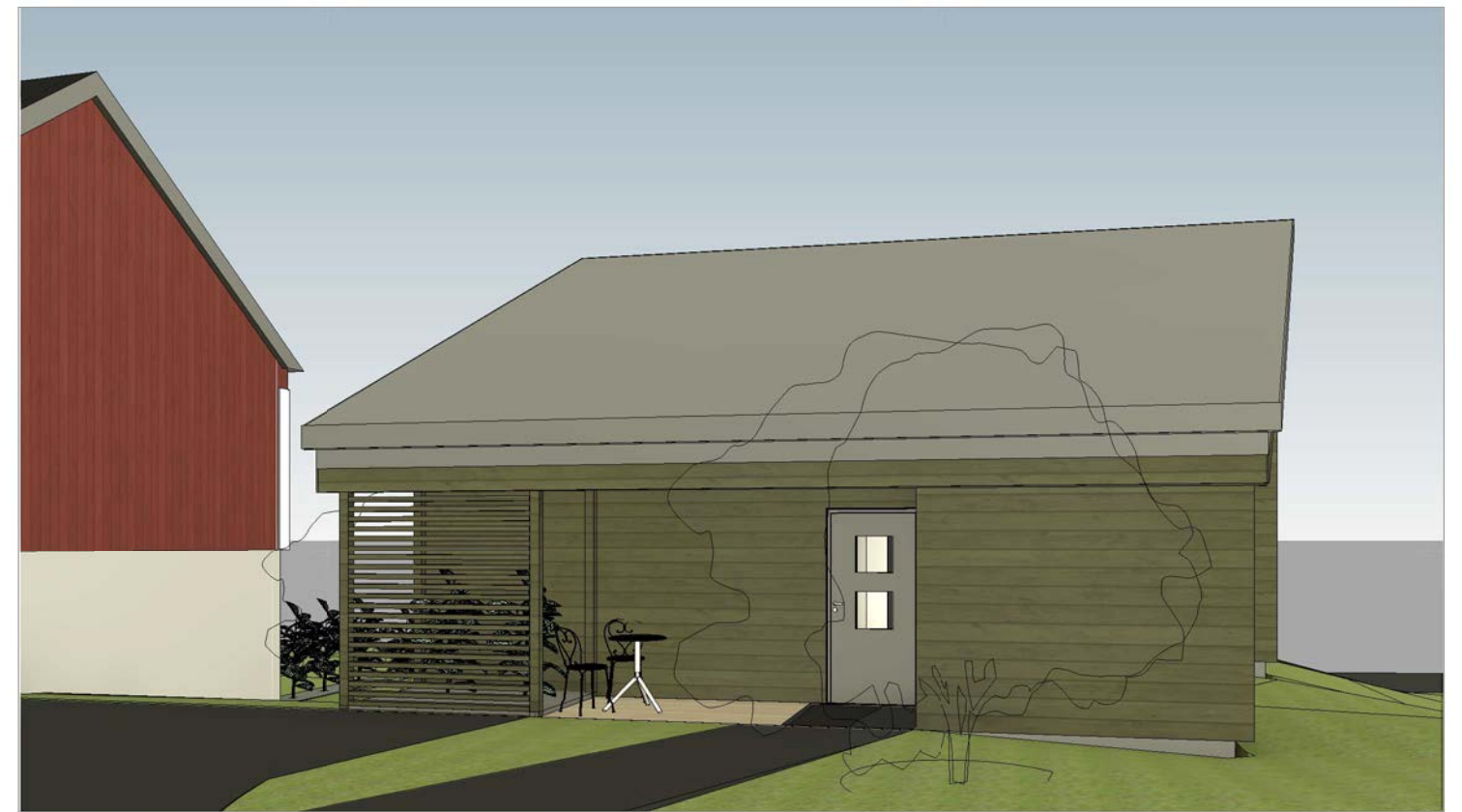
Eksteriør Sør



Eksteriør Vest



Eksteriør Nord



Eksteriør Øst

001
A600

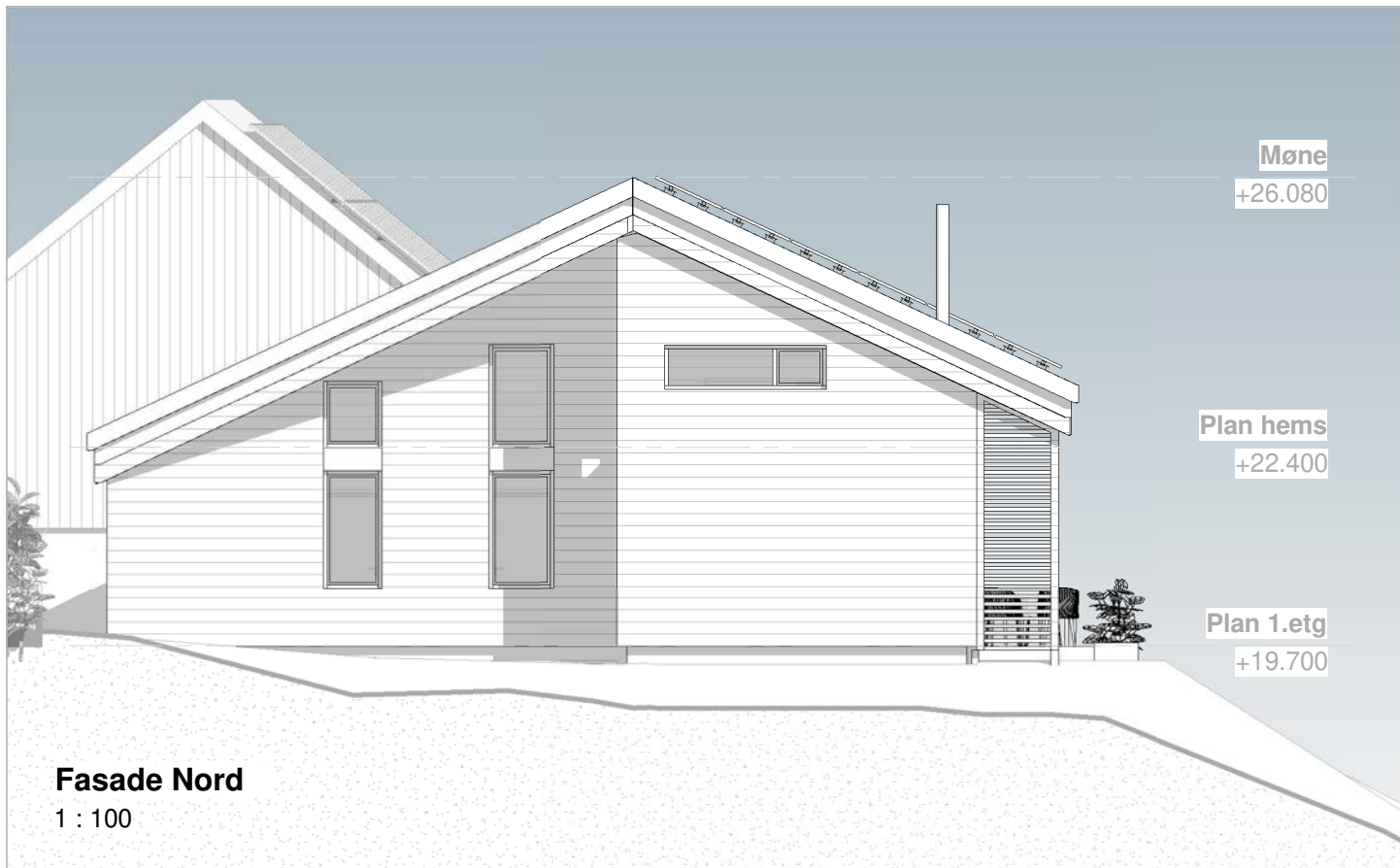
A_familiebolig F1

Illustrasjoner eksteriør

REV	DATO	KOMMENTAR
		Rammesøknad

26.04.2023





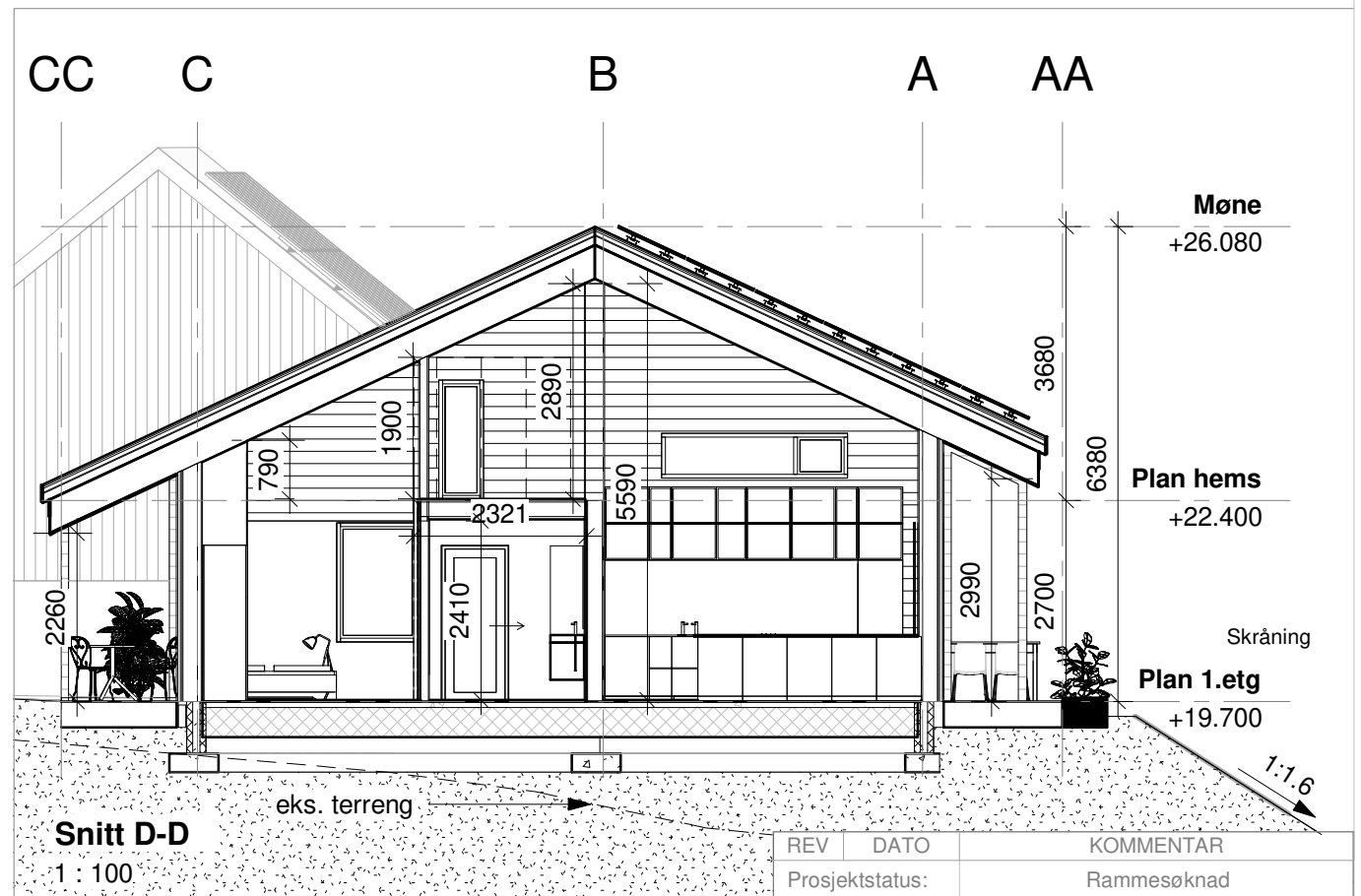
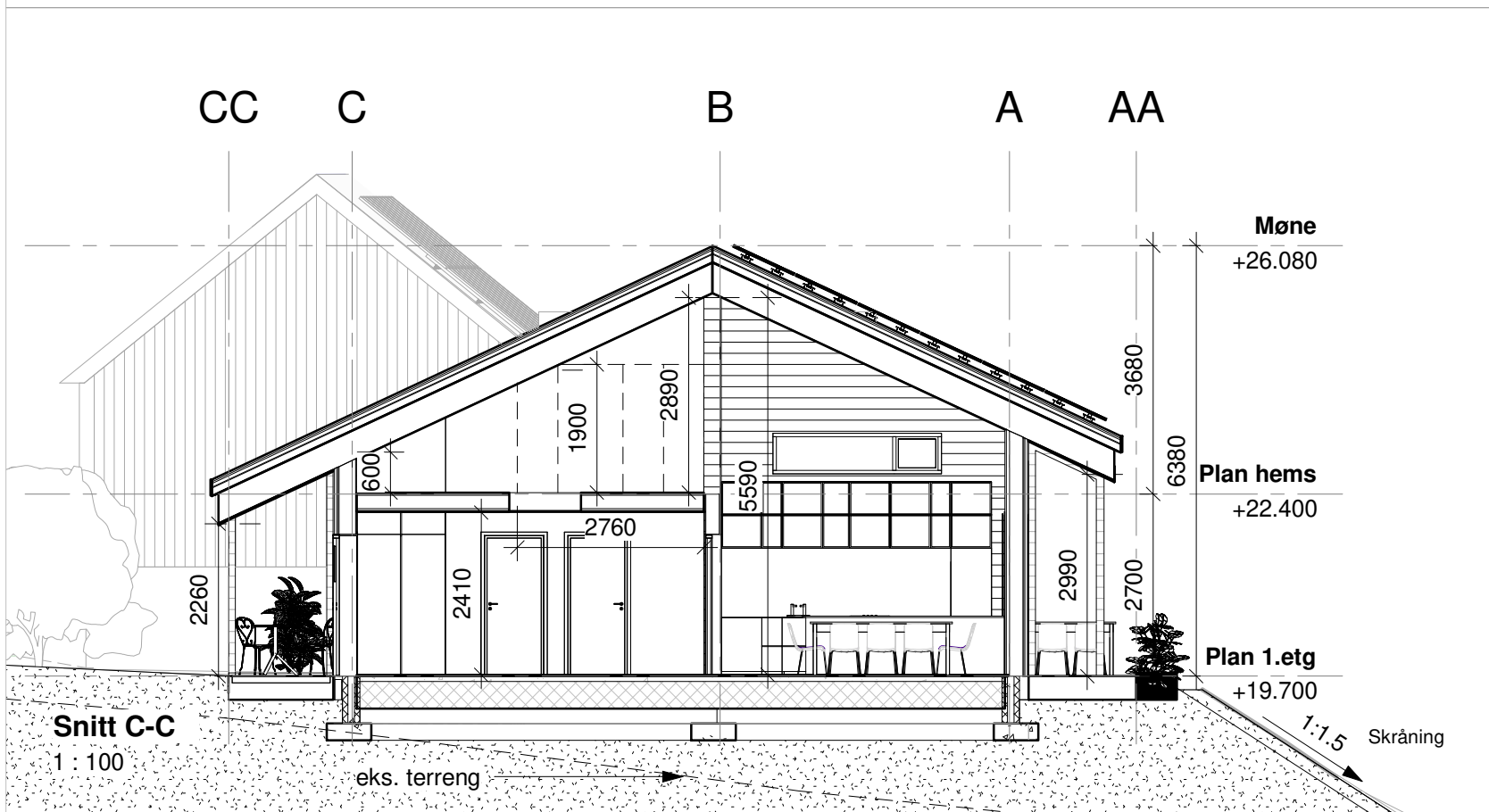
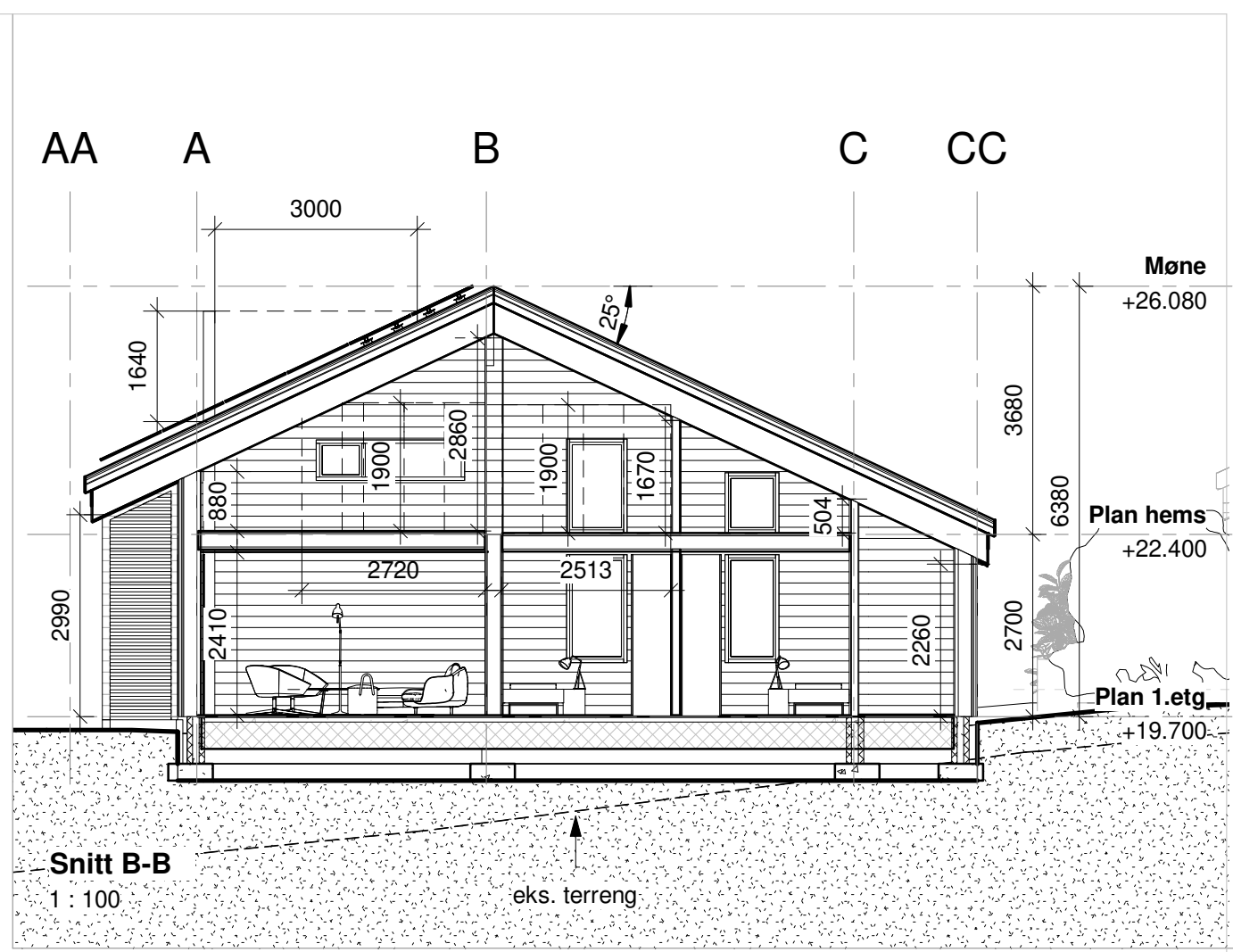
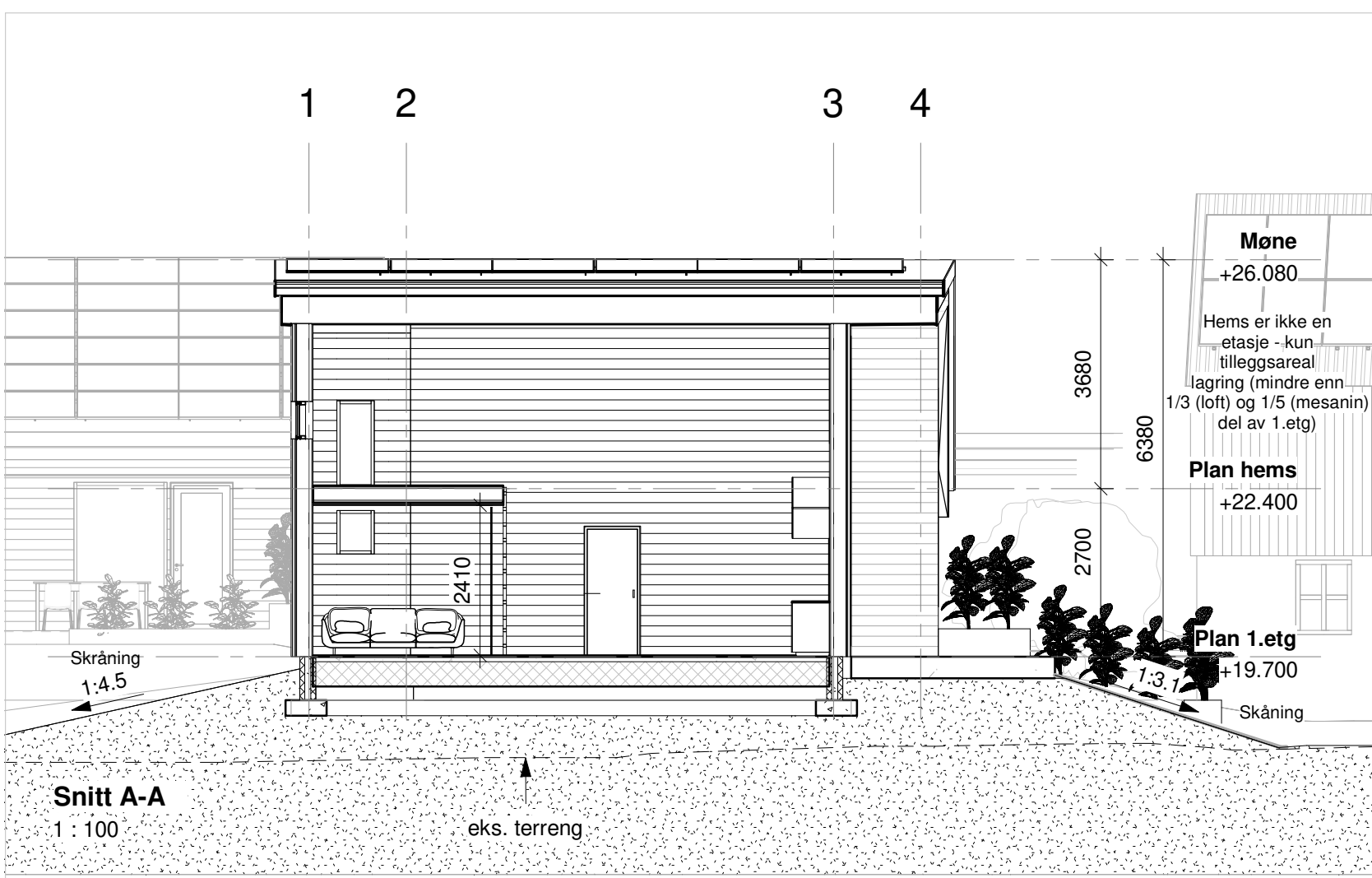
001
A401

A_familiebolig F1

Fasader

REV	DATO	KOMMENTAR
		Rammesøknad
	26.04.2023	
	1 : 100	





001
A301

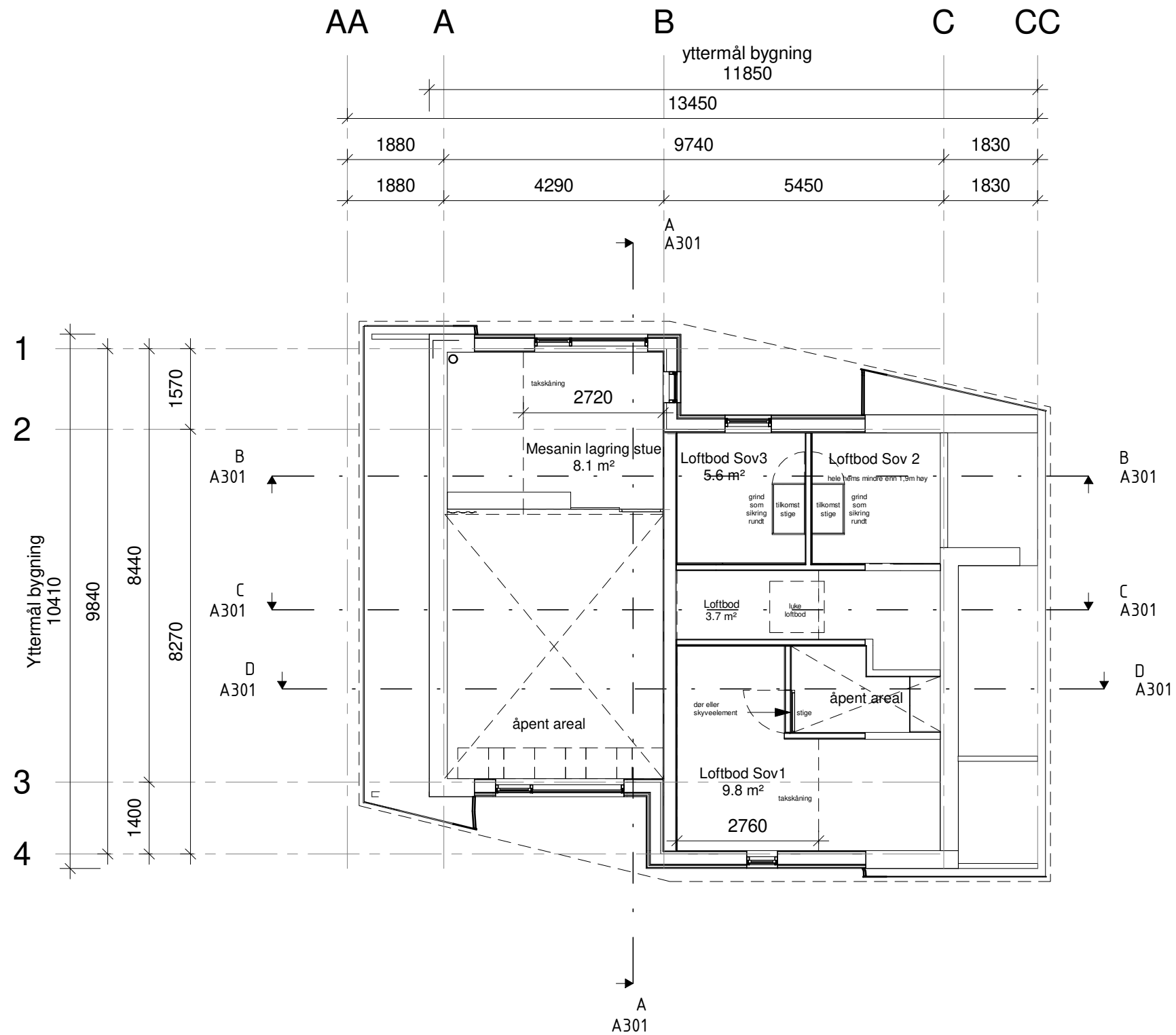
A_familiebolig F1

Snitt A-A, B-B, C-C og D-D

REV	DATO	KOMMENTAR
Projekstatus:		Rammesøknad

26.04.2023
1 : 100





001
A102

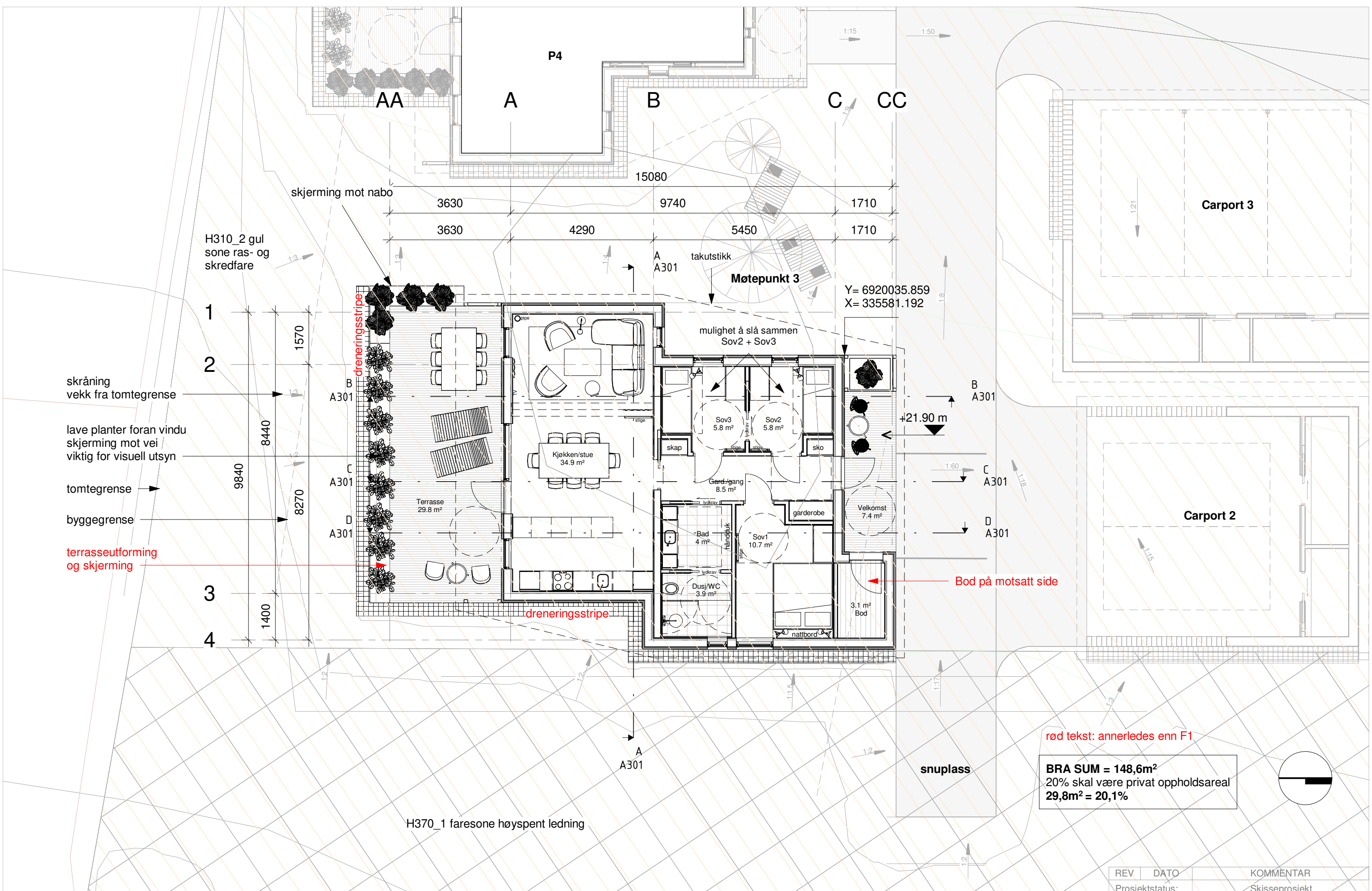
A_familiebolig F1

Plan hems

REV	DATO	KOMMENTAR
		Rammesøknad

26.04.2023
1 : 100





skråning vekk fra tomtegrense

lave planter foran vindu skjerming mot vei viktig for visuell utsyn

tomtegrense

byggegrense

terrasseutforming og skjerming

Bod på motsatt side

rød tekst: annerledes enn F1

BRA SUM = 148,6m²
 20% skal være privat oppholdsareal
29,8m² = 20,1%

REV	DATO	KOMMENTAR

001
A101_3

A_familiebolig F3

Plan 1.etg F3

26.04.2023
1 : 100



terrasseutforming og skjerming

søyler

skråning vekk fra tomtegrense

lave planter foran vindu skjerming mot vei viktig for visuell utsyn

tomtegrense

byggegrense

søylerog skjerming

rød tekst: annerledes enn F1

BRA SUM = 148,6m²
20% skal være privat oppholdsareal
29,8m² = 20,1%

001
A101_2

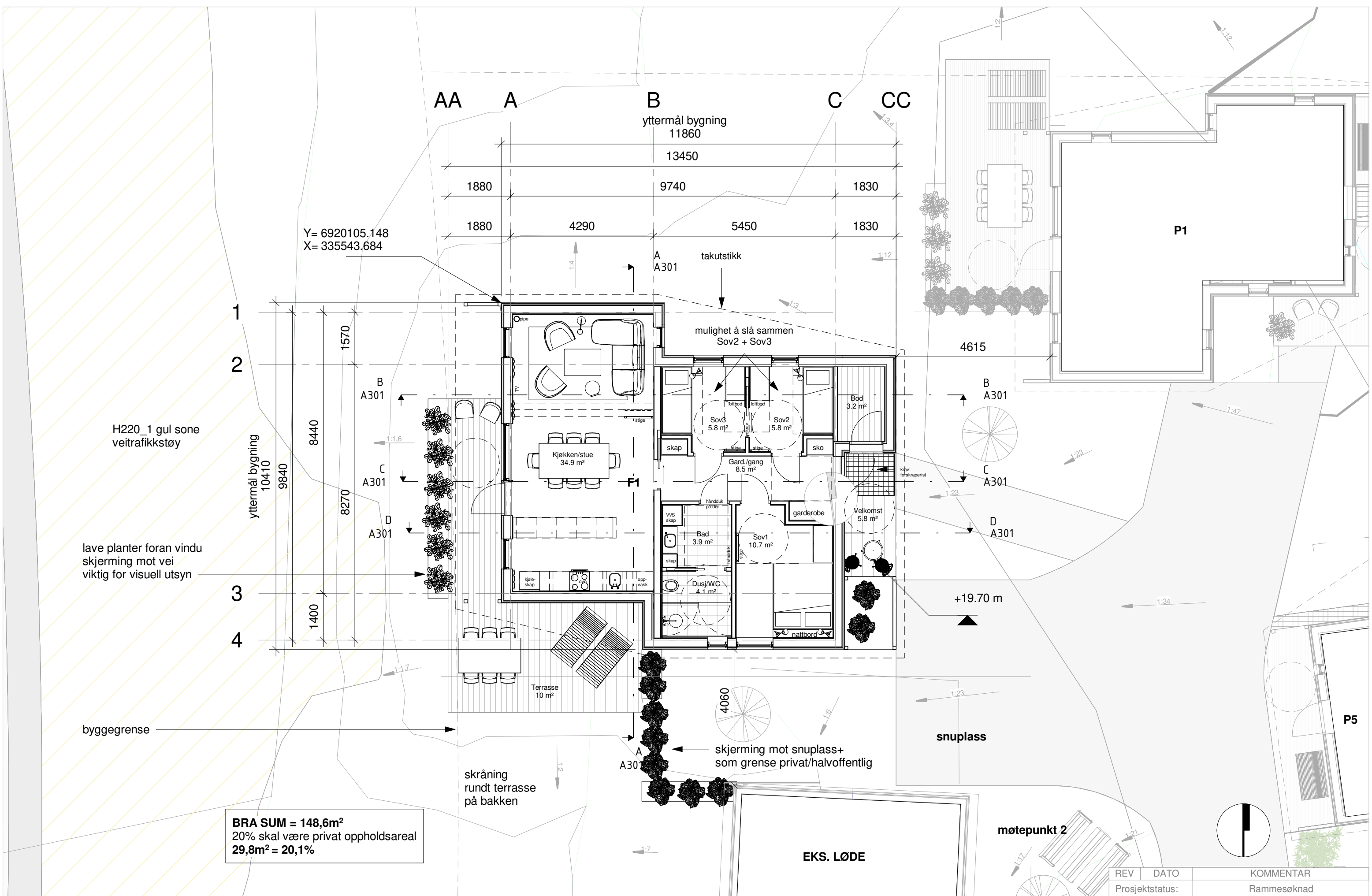
A_familiebolig F2

Plan 1.etg F2

REV	DATO	KOMMENTAR
Projekstatus:		Rammesøknad

26.04.2023
1 : 100

SENSE & ELEGANCE



Y= 6920105.148
X= 335543.684

1
2
3
4

AA A B C CC

yttermål bygning
11860

13450

1880

9740

1830

1880

4290

5450

1830

yttermål bygning
10410
9840

1570

8270

1400

H220_1 gul sone
veitrafikkstøy

lave planter foran vindu
skjerming mot vei
viktig for visuell utsyn

byggegrense

skråning
rundt terrasse
på bakken

BRA SUM = 148,6m²
20% skal være privat oppholdsareal
29,8m² = 20,1%

skjerming mot snuplass+
som grense privat/halvoffentlig

EKS. LØDE

møtepunkt 2

snuplass

+19.70 m

REV	DATO	KOMMENTAR
	Prosjektstatus:	Rammesøknad

26.04.2023
1 : 100



001
A101

A_familiebolig F1

Plan 1.etg F1